



## EDR IMMO PREMIUM

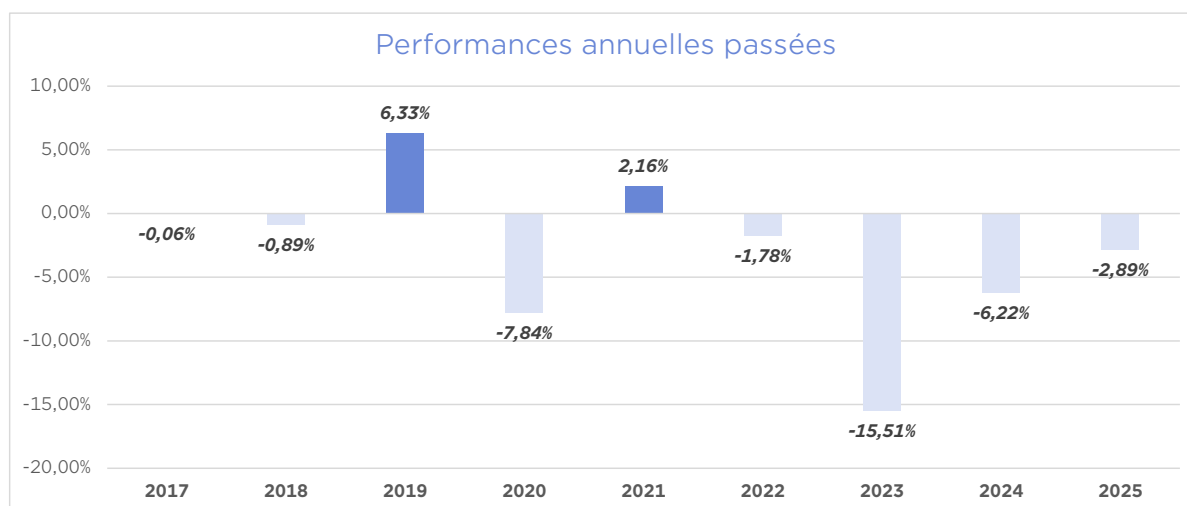
### PERFORMANCE (DIVIDENDES REINVESTIS) DU FONDS

Performance glissante	1 mois	3 mois	6 mois	YTD	1 an	3 ans	5 ans	Depuis le 18/07/2017
	0,48%	0,12%	-0,78%	0,48%	-3,46%	-23,04%	-23,07%	-23,35%

Performance calendaire	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	-0,06%	-0,89%	6,33%	-7,84%	2,16%	-1,78%	-15,51%	-6,22%	-2,89%

Ce diagramme affiche la performance du fonds en pourcentage de perte ou de gain par an au cours des 6 dernières années.



**Avertissement :** Les performances passées ne constituent pas un indicateur fiable des performances futures. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir. Elles peuvent toutefois vous aider à évaluer comment le fonds a été géré dans le passé. Le fonds a été créé le 18 juillet 2017.

La performance est affichée après déduction des frais courants. Les frais d'entrée ou de sortie sont exclus du calcul. La devise du fonds est l'euro, les performances passées sont calculées en se basant sur leur valeur en euro.



## HISTORIQUE DES SCÉNARIOS DE PERFORMANCE DU FONDS

Cette section est destinée à présenter les résultats des précédents scénarios de performance affichés dans le Document d'Informations Clés du fonds. Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne de l'indice de référence au cours des 13 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir. Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

PÉRIODE DE DÉTENTION RECOMMANDÉE

8 ANS

EXEMPLE D'INVESTISSEMENT

10 000 €

Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.

Si vous sortez après 1 an

DATE	SCÉNARIO DE TENSION		SCÉNARIO DÉFAVORABLE		SCÉNARIO INTERMÉDIAIRE		SCÉNARIO FAVORABLE	
31/01/2023	8 668,74 €	-13,31%	8 830,00 €	-11,70%	9 520,00 €	-4,80%	10 070,00 €	0,70%
28/02/2023	8 670,85 €	-13,29%	8 830,00 €	-11,70%	9 520,00 €	-4,80%	10 070,00 €	0,70%
31/03/2023	8 660,00 €	-13,40%	8 660,00 €	-13,40%	9 520,00 €	-4,80%	10 070,00 €	0,70%
30/04/2023	8 660,00 €	-13,40%	8 660,00 €	-13,40%	9 510,00 €	-4,90%	10 070,00 €	0,70%
31/05/2023	8 660,00 €	-13,40%	8 660,00 €	-13,40%	9 510,00 €	-4,90%	10 070,00 €	0,70%
30/06/2023	8 660,00 €	-13,40%	8 660,00 €	-13,40%	9 510,00 €	-4,90%	10 070,00 €	0,70%
31/07/2023	8 570,00 €	-14,30%	8 570,00 €	-14,30%	9 510,00 €	-4,90%	10 070,00 €	0,70%
31/08/2023	8 530,00 €	-14,70%	8 530,00 €	-14,70%	9 510,00 €	-4,90%	10 070,00 €	0,70%
30/09/2023	8 530,00 €	-14,70%	8 530,00 €	-14,70%	9 500,00 €	-5,00%	10 070,00 €	0,70%
31/10/2023	8 470,00 €	-15,30%	8 470,00 €	-15,30%	9 500,00 €	-5,00%	10 070,00 €	0,70%
30/11/2023	8 460,00 €	-15,40%	8 460,00 €	-15,40%	9 490,00 €	-5,10%	10 070,00 €	0,70%
31/12/2023	8 420,00 €	-15,80%	8 420,00 €	-15,80%	9 490,00 €	-5,10%	10 070,00 €	0,70%
31/01/2024	7 550,00 €	-24,50%	8 150,00 €	-18,50%	9 950,00 €	-0,50%	10 590,00 €	5,90%
29/02/2024	7 550,00 €	-24,50%	8 150,00 €	-18,50%	9 940,00 €	-0,60%	10 590,00 €	5,90%
31/03/2024	7 560,00 €	-24,40%	7 910,00 €	-20,90%	9 930,00 €	-0,70%	10 590,00 €	5,90%
30/04/2024	7 550,00 €	-24,50%	7 910,00 €	-20,90%	9 920,00 €	-0,80%	10 590,00 €	5,90%
31/05/2024	7 510,00 €	-24,90%	7 890,00 €	-21,10%	9 920,00 €	-0,80%	10 590,00 €	5,90%
30/06/2024	7 500,00 €	-25,00%	7 820,00 €	-21,80%	9 910,00 €	-0,90%	10 590,00 €	5,90%
31/07/2024	7 500,00 €	-25,00%	7 820,00 €	-21,80%	9 900,00 €	-1,00%	10 590,00 €	5,90%
31/08/2024	7 500,00 €	-25,00%	7 820,00 €	-21,80%	9 900,00 €	-1,00%	10 590,00 €	5,90%
30/09/2024	7 510,00 €	-24,90%	7 820,00 €	-21,80%	9 890,00 €	-1,10%	10 590,00 €	5,90%
31/10/2024	7 510,00 €	-24,90%	7 820,00 €	-21,80%	9 890,00 €	-1,10%	10 590,00 €	5,90%
30/11/2024	7 510,00 €	-24,90%	7 820,00 €	-21,80%	9 890,00 €	-1,10%	10 590,00 €	5,90%
31/12/2024	7 510,00 €	-24,90%	7 820,00 €	-21,80%	9 880,00 €	-1,20%	10 590,00 €	5,90%
31/01/2025	7 510,00 €	-24,90%	7 820,00 €	-21,80%	9 870,00 €	-1,30%	10 590,00 €	5,90%
28/02/2025	7 500,00 €	-25,00%	7 820,00 €	-21,80%	9 860,00 €	-1,40%	10 590,00 €	5,90%
31/03/2025	7 480,00 €	-25,20%	7 820,00 €	-21,80%	9 850,00 €	-1,50%	10 590,00 €	5,90%
30/04/2025	7 480,00 €	-25,20%	7 820,00 €	-21,80%	9 850,00 €	-1,50%	10 590,00 €	5,90%
31/05/2025	7 480,00 €	-25,20%	7 820,00 €	-21,80%	9 850,00 €	-1,50%	10 590,00 €	5,90%
30/06/2025	7 490,00 €	-25,10%	7 820,00 €	-21,80%	9 840,00 €	-1,60%	10 590,00 €	5,90%
31/07/2025	7 490,00 €	-25,10%	7 820,00 €	-21,80%	9 840,00 €	-1,60%	10 590,00 €	5,90%
31/08/2025	7 490,00 €	-25,10%	7 820,00 €	-21,80%	9 840,00 €	-1,60%	10 590,00 €	5,90%
30/09/2025	7 490,00 €	-25,10%	7 820,00 €	-21,80%	9 830,00 €	-1,70%	10 590,00 €	5,90%
31/10/2025	7 480,00 €	-25,20%	7 820,00 €	-21,80%	9 810,00 €	-1,90%	10 590,00 €	5,90%
30/11/2025	7 460,00 €	-25,40%	7 820,00 €	-21,80%	9 790,00 €	-2,10%	10 590,00 €	5,90%
31/12/2025	7 470,00 €	-25,30%	7 820,00 €	-21,80%	9 780,00 €	-2,20%	10 590,00 €	5,90%
31/01/2026	7 470,00 €	-25,30%	7 820,00 €	-21,80%	9 780,00 €	-2,20%	10 590,00 €	5,90%
28/02/2026	7 470,00 €	-25,30%	7 820,00 €	-21,80%	9 780,00 €	-2,20%	10 590,00 €	5,90%
31/03/2026	7 460,00 €	-25,40%	7 820,00 €	-21,80%	9 780,00 €	-2,20%	10 590,00 €	5,90%
30/04/2026	7 460,00 €	-25,40%	7 820,00 €	-21,80%	9 780,00 €	-2,20%	10 590,00 €	5,90%

DATE	SCÉNARIO DE TENSION		SCÉNARIO DÉFAVORABLE		SCÉNARIO INTERMÉDIAIRE		SCÉNARIO FAVORABLE	
31/01/2023	6 880,00 €	-4,57%	6 880,00 €	-4,57%	12 280,00 €	2,60%	13 310,00 €	3,64%
28/02/2023	6 880,00 €	-4,57%	6 880,00 €	-4,57%	12 250,00 €	2,57%	13 310,00 €	3,64%
31/03/2023	5 920,00 €	-6,34%	5 920,00 €	-6,34%	12 250,00 €	2,57%	13 310,00 €	3,64%
30/04/2023	6 010,00 €	-6,17%	6 010,00 €	-6,17%	12 240,00 €	2,56%	13 310,00 €	3,64%
31/05/2023	5 910,00 €	-6,36%	5 910,00 €	-6,36%	12 220,00 €	2,54%	13 310,00 €	3,64%
30/06/2023	5 570,00 €	-7,05%	5 570,00 €	-7,05%	12 200,00 €	2,52%	13 310,00 €	3,64%
31/07/2023	5 320,00 €	-7,59%	5 320,00 €	-7,59%	12 190,00 €	2,51%	13 310,00 €	3,64%
31/08/2023	5 150,00 €	-7,96%	5 150,00 €	-7,96%	12 170,00 €	2,49%	13 310,00 €	3,64%
30/09/2023	4 610,00 €	-9,23%	4 610,00 €	-9,23%	12 160,00 €	2,47%	13 310,00 €	3,64%
31/10/2023	4 460,00 €	-9,60%	4 460,00 €	-9,60%	12 130,00 €	2,44%	13 310,00 €	3,64%
30/11/2023	4 810,00 €	-8,74%	4 810,00 €	-8,74%	12 110,00 €	2,42%	13 310,00 €	3,64%
31/12/2023	4 000,00 €	-10,82%	4 000,00 €	-10,82%	12 100,00 €	2,41%	13 310,00 €	3,64%
31/01/2024	4 830,00 €	-8,70%	7 630,00 €	-3,32%	11 400,00 €	1,65%	13 210,00 €	3,54%
29/02/2024	4 830,00 €	-8,70%	7 670,00 €	-3,26%	11 390,00 €	1,64%	13 210,00 €	3,54%
31/03/2024	4 830,00 €	-8,70%	7 440,00 €	-3,63%	11 390,00 €	1,64%	13 210,00 €	3,54%
30/04/2024	4 820,00 €	-8,72%	7 480,00 €	-3,56%	11 340,00 €	1,58%	13 210,00 €	3,54%
31/05/2024	4 740,00 €	-8,91%	7 510,00 €	-3,52%	11 320,00 €	1,56%	13 210,00 €	3,54%
30/06/2024	4 730,00 €	-8,93%	7 410,00 €	-3,68%	11 260,00 €	1,49%	13 210,00 €	3,54%
31/07/2024	4 730,00 €	-8,93%	7 410,00 €	-3,68%	11 250,00 €	1,48%	13 210,00 €	3,54%
31/08/2024	4 730,00 €	-8,93%	7 400,00 €	-3,69%	11 230,00 €	1,46%	13 210,00 €	3,54%
30/09/2024	4 730,00 €	-8,93%	7 250,00 €	-3,94%	11 220,00 €	1,45%	13 210,00 €	3,54%
31/10/2024	4 730,00 €	-8,93%	7 270,00 €	-3,91%	11 180,00 €	1,40%	13 210,00 €	3,54%
30/11/2024	4 730,00 €	-8,93%	7 250,00 €	-3,94%	11 090,00 €	1,30%	13 210,00 €	3,54%
31/12/2024	4 730,00 €	-8,93%	7 170,00 €	-4,07%	10 800,00 €	0,97%	13 160,00 €	3,49%
31/01/2025	4 730,00 €	-8,93%	7 210,00 €	-4,01%	10 670,00 €	0,81%	12 950,00 €	3,28%
28/02/2025	4 720,00 €	-8,96%	7 220,00 €	-3,99%	10 650,00 €	0,79%	12 700,00 €	3,03%
31/03/2025	4 710,00 €	-8,98%	7 210,00 €	-4,01%	10 580,00 €	0,71%	11 860,00 €	2,16%
30/04/2025	4 710,00 €	-8,98%	7 240,00 €	-3,96%	10 570,00 €	0,70%	11 860,00 €	2,16%
31/05/2025	4 710,00 €	-8,98%	7 260,00 €	-3,92%	10 540,00 €	0,66%	11 800,00 €	2,09%
30/06/2025	4 720,00 €	-8,96%	7 080,00 €	-4,22%	10 410,00 €	0,50%	11 760,00 €	2,05%
31/07/2025	4 710,00 €	-8,98%	7 090,00 €	-4,21%	10 220,00 €	0,27%	11 760,00 €	2,05%
31/08/2025	4 710,00 €	-8,98%	7 100,00 €	-4,19%	10 180,00 €	0,22%	11 760,00 €	2,05%
30/09/2025	4 710,00 €	-8,98%	7 050,00 €	-4,28%	10 180,00 €	0,22%	11 760,00 €	2,05%
31/10/2025	4 710,00 €	-8,98%	7 070,00 €	-4,24%	10 170,00 €	0,21%	11 760,00 €	2,05%
30/11/2025	4 700,00 €	-9,01%	7 080,00 €	-4,22%	10 110,00 €	0,14%	11 760,00 €	2,05%
31/12/2025	4 700,00 €	-9,01%	7 000,00 €	-4,36%	10 060,00 €	0,07%	11 760,00 €	2,05%
31/01/2026	4 700,00 €	-9,01%	7 020,00 €	-4,33%	9 310,00 €	-0,89%	11 760,00 €	2,05%
28/02/2026	4 700,00 €	-9,01%	7 030,00 €	-4,31%	9 290,00 €	-0,92%	11 760,00 €	2,05%
31/03/2026	4 700,00 €	-9,01%	7 000,00 €	-4,36%	9 230,00 €	-1,00%	11 760,00 €	2,05%
30/04/2026	4 700,00 €	-9,01%	7 020,00 €	-4,33%	9 210,00 €	-1,02%	11 760,00 €	2,05%

Les montants affichés en euros représentent ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts. Les montants affichés en pourcentage représentent un rendement annuel moyen potentiel.